



CORTE DI APPELLO DI FIRENZE

**AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO –
MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA
GESTIONE DELL'ASILO NIDO L'ISOLA CHE (NON) C'E' UBICATO
NEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI FIRENZE**

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Con il presente avviso si rende noto che questa Stazione Appaltante, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata alla individuazione e formazione di un elenco di operatori economici qualificati, interessati a partecipare alla eventuale procedura negoziata svolta attraverso la piattaforma telematica ASP (Application Service Provider) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento in concessione della gestione globale dell'Asilo Nido aziendale **L'isola che (non) c'è** presso i locali di prossima realizzazione ubicato all'interno del Palazzo di Giustizia di Firenze in viale Guidoni 61 Firenze, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 comma 3 del Dlgs 50/2016.

Il presente avviso costituisce unicamente un invito a manifestare interesse e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva di sospendere, posticipare, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

2. STAZIONE APPALTANTE

CORTE DI APPELLO DI FIRENZE - Viale Guidoni 61- 50127 Firenze. - PEC:
prot.ca.firenze@giustiziacert.it

U.O. Ufficio contratti: uff.contratti.ca.firenze@giustizia.it tel 055/7995572

Sito internet della Stazione Appaltante

<https://ca-firenze.giustizia.it/>

CODICE NUTS IT114

3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E INFORMAZIONI GENERALI

La procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione globale del servizio di asilo nido aziendale con capienza massima 18 bambini (12-36 mesi). L'area destinata ad asilo da realizzare è di mq 460.

Per servizio globale si intende l'erogazione dei servizi educativi alla prima infanzia disciplinati dalla Legge Regionale n 32/2002 e successivo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente G.R. 30/07/2013 n 41 e successive modifiche, comprendenti le attività pedagogiche, didattiche, cura e igiene personale dei bambini oltretché amministrative. Comprende inoltre la ristorazione e ogni altro servizio/fornitura connesso e accessorio al mantenimento e al funzionamento della struttura.

La priorità di accesso sarà data ai figli dei dipendenti dell'Amministrazione Giustizia, secondo le modalità che saranno descritte nel Capitolato Speciale di Appalto.

4) DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di 33 (trentatré) mensilità pari a tre anni educativi. Valutato il fatturato del precedente gestore, la durata della concessione, considerato il numero massimo di bambini che accoglierà la nuova struttura, il valore della concessione, comprensivo del servizio di pulizia, educativo e confezionamento pasti e ogni altro servizio/onere che verrà esplicitato in sede di Disciplinare e di Capitolato Speciale di Appalto è stimato in € 475.200 (quattrocentosettancinquemiladuecento) oltre iva, se dovuta per legge, per l'intera durata del periodo e comprensivo della eventuale proroga tecnica ai sensi dell'art 106 comma 11 del Dlgs 50/2016, calcolata in un anno, periodo nel quale il concessionario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto agli stessi, o più favorevoli, patti, prezzi e condizioni.

La base d'asta, riferita all'importo della retta di frequenza per ogni bambino comprensivo di ogni onere a carico del concessionario per l'orario 7,30 - 17,30, è stata fissata in € 600 (seicento).

Il valore della concessione è puramente indicativo e finalizzato all'indizione della eventuale procedura di gara e non determina alcuna garanzia per l'operatore economico aggiudicatario in ordine al raggiungimento del fatturato stimato, di

conseguenza il concessionario non potrà avanzare pretese in ordine al mancato raggiungimento del medesimo.

5. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

La eventuale procedura verrà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma ASP del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.P.A.) e pertanto si rende necessaria l'abilitazione degli operatori economici al seguente Bando del ME.P.A.: Servizi sociali vari - CPV 80110000-8 SERVIZI DI ISTRUZIONE PRESCOLASTICI.

La procedura eventuale di gara sarà svolta secondo il Codice degli Appalti vigente al momento della pubblicazione del bando.

La mancata abilitazione, alla data di avvio della eventuale procedura su piattaforma ASP comporterà la esclusione dalla procedura degli operatori che ne siano sprovvisti.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura dovranno presentare una domanda da trasmettere **esclusivamente** al seguente indirizzo PEC prot.ca.firenze@giustiziacert.it a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso e fino **alle ore 12 del 20 giugno 2023**, utilizzando **esclusivamente** il modello Allegato **1** parte integrante del presente avviso e scaricabile dai siti istituzionali ove tale avviso è stato pubblicato.

La domanda dovrà essere sottoscritta in forma digitale o in forma anastatica e dovrà essere corredata da un documento di identità del firmatario in corso di validità.

La PEC nell'oggetto dovrà recare la seguente dicitura:

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO – MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'ASILO NIDO L'ISOLA CHE (NON) C'E' UBICATO NEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI FIRENZE

Verranno invitati alla eventuale procedura tutti gli operatori che manifesteranno il proprio interesse, nei termini e secondo le modalità stabilite, senza limitazione alcuna.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al rapporto qualità prezzo.

8.REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici individuati ai sensi del combinato disposto dell'art.3 comma1 lettera p) e dei commi 1 e 2 dell'art 45 del Codice dei contratti pubblici purché in possesso dei requisiti di ordine generale di idoneità professionale e di capacità di cui agli artt. 80,83 e 86 allegato. XVII del Codice e certificati ai sensi dell'art 87 del Codice ed iscritti nel registro delle imprese nella categoria CPV 80110000-8 SERVIZI DI ISTRUZIONE PRESCOLASTICI.

In particolare, gli operatori interessati dovranno avere i seguenti requisiti:

- essere in possesso dell'iscrizione alla CCIAAA nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione (requisito di idoneità professionale);
- nel caso di Cooperative il possesso dell'iscrizione nell'albo regionale delle Cooperative e dei consorzi delle Cooperative sociali ai sensi della L 381/1990 per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel bando Servizi sociali vari CPV 80110000-8 SERVIZI DI ISTRUZIONE PRESCOLASTICI;
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art 80;
- di avere realizzato nell'ultimo triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso un fatturato non inferiore al valore presunto di appalto. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese il requisito deve essere posseduto nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento;
- di avere svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli per il quale si manifesta interesse effettuato presso soggetti pubblici;
- essere in possesso di almeno due referenze bancarie.

9. ONERI E SPESE DI GESTIONE

Sono a carico esclusivo del concessionario i seguenti oneri:

- a) Il canone di locazione annuale per l'utilizzo degli spazi concessi nel Palazzo di Giustizia il cui importo è stato fissato in € 50.232 (cinquantamiladuecentotrentadue) che dovrà essere versato alla Amministrazione con le modalità che saranno indicate nel Capitolato speciale di Appalto;
- b) l'attivazione di contratti autonomi di energia elettrica, gas e acqua, nonché di qualunque altra fornitura necessaria all'esercizio dell'attività in questione;
- c) i costi della manutenzione ordinaria dei locali e del montacarichi a servizio del nido;
- d) le spese per la costituzione di un deposito cauzionale definitivo;
- e) il premio per le polizze assicurative per responsabilità civile ed incendio;
- f) le spese inerenti alla stipula dell'atto negoziale di concessione (imposta di bollo);
- g) ogni altra spesa inerente all'esercizio dei servizi in appalto a cui si rimanda agli specifici articoli del Capitolato speciale di appalto;
- h) tutti gli oneri inerenti al personale da adibire al servizio compresi quelli connessi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ex Dlgs 81/2008 (a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo redazione di DVR, PDE, PMA... etc);
- i) le spese inerenti alla raccolta differenziata dei rifiuti solidi urbani e allo smaltimento dei rifiuti speciali derivanti dal servizio;
- j) le licenze, imposte e tasse di qualsiasi tipo, inerenti all'attività esercitata, le multe e ammende eventualmente irrogate dall'autorità competente per l'inosservanza delle norme igienico - sanitarie e amministrative vigenti in materia.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso resterà visibile, dalla data della pubblicazione sul sito della Corte di Appello di Firenze e del Tribunale di Firenze per un periodo di giorni 20 (venti).

Gli operatori interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto, inviando l'allegata documentazione (mod 1) scaricabile dal sito, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante che dovrà pervenire, unitamente a copia del documento di identità in corso di validità all'indirizzo:

- a. PEC **per competenza:** prot.ca.firenze@giustizaicert.it
- b. PEI per conoscenza: uff.contratti.ca.firenze@giustizia.it

Entro e non oltre le ore 12.00 del 20 giugno 2023

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo la scadenza indicata: farà fede la data e l'orario di ricezione del sistema di interscambio;
- pervenute ad un indirizzo PEC diverso da quello suindicato;
- pervenute solo all'indirizzo PEI e non a quello PEC;
- pervenute senza utilizzare il modello allegato al presente avviso;
- pervenute senza sottoscrizione e/o senza documento di identità del firmatario.

Si precisa che la Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto inerente ai servizi di posta elettronica certificata.

11. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Dlgs 196/2003 si informa che i dati richiesti agli operatori economici sono raccolti per finalità inerenti alla procedura di gara e saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firenze, 29 maggio 2023

Il Presidente della Corte
Alessandro Nencini